

## STEJNOPIS NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný dne 21. 9. 2012 (slovy: dvacátého prvního září roku dva tisíce dvanáct) jménem JUDr. Jitky Krejčíkové, notářky v Lysé nad Labem, na místě samém v kancelářských prostorách obchodní společnosti Prague Business Companies s.r.o., IČO 246 78 767, na adrese Praha 1, Nové Město, Těšnov 1163/5, PSČ 110 00, jejím zástupcem ustanoveným podle § 24 zákona číslo 358/1992Sb. o notářích a jejich činnosti (notářský řád), v platném znění, mnou Mgr. Karlem Barešem, notářským kandidátem, dále jen notář. -----

Přítomna je účastnice: -----  
obchodní společnost **Prague Business Companies s.r.o.**, se sídlem Praha 4, Doudlebská 1046/8, PSČ 140 00, IČO 246 78 767, jednající paní Barborou Ročňovou Bártovou, nar. 5. 6. 1983, bytem Praha 7, Holešovice, U Průhonu 1368/15, PSČ 170 00, jednatelkou, jejíž existenci jsem ověřil z výpisu z obchodního rejstříku vyhotoveného dne 24. 8. 2012 mnou Mgr. Karlem Barešem pod číslem V 535/2012 a obsahující stav údajů v obchodním rejstříku ze dne 24. 8. 2012, podle kterého je obchodní společnost Prague Business Companies s.r.o., IČO 246 78 767, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C ve vložce 165490; -----  
*jako zakladatelka* -----

Přítomná jednatelka obchodní společnosti Prague Business Companies s.r.o., IČO 246 78 767, prohlásila, že je plně způsobilá k právním úkonům, a jejíž totožnost jsem ověřil z jejího platného úředního průkazu, a požádala o sepsání této -----

### **z a k l a d a t e l s k é   l i s t i n y**

#### **o založení společnosti s ručením omezeným**

*Za první: Firma a sídlo společnosti* -----

Firma společnosti zní: **Artedekon s.r.o.** -----

Sídlem společnosti je: **Praha** -----

*Za druhé: Určení společníka* -----

Jediným společníkem společnosti je obchodní společnost **Prague Business Companies s.r.o.**, se sídlem Praha 4, Doudlebská 1046/8, PSČ 140 00, IČO 246 78 767. -----

*Za třetí: Předmět podnikání a předmět činnosti* -----

Předmět podnikání a předmětem činnosti společnosti je: -----

Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor -----

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona -----

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování -----

Silniční motorová doprava: -----

- nákladní provozovaná vozidla nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí; -----
- osobní provozovaná vozidla určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče; -----
- nákladní provozovaná vozidla nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí; a -----
- osobní provozovaná vozidla určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče; -----

Projektová činnost ve výstavbě -----

Hostinská činnost -----

**Za čtvrté: Doba trvání společnosti** -----

Společnost se zakládá na dobu neurčitou. -----

**Za páté: Výše základního kapitálu** -----

Základní kapitál společnosti činí 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých). Na tomto základním kapitálu se jediný společník účastní svým peněžitým vkladem ve výši 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých), který se zavazuje vložit do společnosti a splatit v plné výši v penězích před podáním návrhu na zápis do obchodního rejstříku na zvláštní účet u peněžního ústavu na území České republiky, který za tím účelem zřídí správce vkladu na firmu zakládané společnosti. -----

**Za šesté: Správce vkladu** -----

Správce vkladu je zakladatel společnosti obchodní společnost **Prague Business Companies s.r.o.**, se sídlem Praha 4, Doudlebská 1046/8, PSČ 140 00, IČO 246 78 767. -----

**Za sedmé: Orgány společnosti:** -----

- a) Valná hromada -----
- b) Jednatel -----

**Ad a) Valná hromada** -----

Valná hromada se nekoná a působnost valné hromady vykonává jediný společník společnosti až do přistoupení dalšího společníka. Kromě rozhodování stanoveného pro valnou hromadu obchodním zákoníkem kogentně může jediný společník rozhodnout též o zrušení společnosti s likvidací a o zrušení rozhodnutí o zrušení společnosti s likvidací, o jmenování a odměňování likvidátora. Rozhodnutí společníka při výkonu působnosti valné hromady musí mít písemnou formu a musí být podepsáno společníkem. Rozhodnutí společníka musí mít formu notářského zápisu v těch případech, kdy se o rozhodnutí valné hromady pořizuje notářský zápis. -----

**Ad b) Jednatel** -----

1. Společnost má jediného jednatele. -----
2. Jednatel je statutárním orgánem společnosti a náleží mu obchodní vedení společnosti. Jednatel je povinen zajistit řádné obchodní vedení společnosti, vedení předepsané evidence společnosti a jejího účetnictví, vést seznam společníků, svolávat valnou hromadu a připravovat její program a informovat společníka o záležitostech společnosti. -----  
Prvním jednatelem společnosti je: -----  
paní **Barbora Ročňová Bártová**, nar. 5. 6. 1983, bytem Praha 7, Holešovice, U Průhonu 1368/15, PSČ 170 00. -----
3. Jednatel jedná jménem společnosti ve všech věcech samostatně. Podepisování za společnost se děje tak, že jednatel připojí k vytištěné nebo napsané obchodní firmě společnosti svůj podpis. -----
4. Jednatele jmenuje a odvolává valná hromada společnosti. -----

**Za osmé: Dozorčí rada** -----

Dozorčí rada se nezřizuje. -----

**Za deváté: Obchodní podíl** -----

1. Obchodní podíl představuje účast společníka na společnosti a z této účasti plynoucí práva a povinnosti. Jeho výše se určuje podle poměru vkladu společníka k základnímu kapitálu.
2. Má-li společnost jediného společníka, je obchodní podíl vždy převoditelný na třetí osoby.

3. Zánikem právnické osoby, která je společníkem, přechází obchodní podíl na jejího právního nástupce. -----
4. Rozdělení obchodního podílu je možné jen při jeho převodu nebo přechodu na právního nástupce. K rozdělení obchodního podílu je třeba souhlasu valné hromady. -----  
Jestliže má při rozdělení obchodního podílu vzniknout samostatný obchodní podíl, musí být zachována výše vkladu uvedená v § 109 odst. 1 obch. zákoníku. -----
3. Obchodní podíl může být předmětem zástavního práva. Zástavní smlouva musí mít písemnou formu a podpisy na ní musí být úředně ověřeny. Zastavený obchodní podíl nelze po dobu trvání zástavního práva opětovně zastavit. -----

**Za desáté: Rezervní fond** -----

Při vzniku společnosti není vytvářen rezervní fond. Tento se vytváří v souladu s ustanovením § 124 obchodního zákoníku. -----

**Za jedenácté: Rozdělení zisku a úhrada ztráty** -----

Podkladem pro rozhodnutí o způsobu rozdělení zisku a úhrady ztráty je účetní závěrka. O způsobu rozdělení zisku a úhrady ztráty rozhoduje na návrh jednatele jediný společník při výkonu působnosti valné hromady společnosti. -----

**Za dvanácté: Stanovy** -----

Společnost stanovy nevydává. -----

**Za třinácté: Zánik účasti společníka ve společnosti** -----

Účast společníka ve společnosti zaniká:-----

- a) zánikem právnické osoby -----
- b) převedením celého obchodního podílu-----
- c) z dalších důvodů uvedených v obchodním zákoníku-----

**Za čtrnácté: Zrušení a zánik společnosti** -----

Společnost zaniká ke dni výmazu z obchodního rejstříku. Společnost se zrušuje:-----

- a) rozhodnutím valné hromady-----
- b) soudním rozhodnutím-----
- c) z dalších důvodů uvedených v ustanovení § 68 a § 151 až 153 obchodního zákoníku. –

**Za patnácté: Závěrečná ustanovení** -----

Právní vztahy touto listinou výslovně neupravené se řídí obchodním zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky. -----

O tom byl sepsán tento notářský zápis, účastníku přečten a jím schválen. -----

Prague Business Companies s.r.o. L.S. JUDr. Jitka Krejčíková Mgr. Karel Bareš v. r.  
Barbora Ročňová Bártová v. r. notářka v Lysé nad Labem notářský kandidát  
zástupce notářky  
JUDr. Jitky Krejčíkové

Ověřuji, že tento stejnopis notářského zápisu vyhotovený dne dvacátého prvního září roku dva tisíce dvanáct určený zakladatelce - obchodní společnosti **Prague Business Companies s.r.o.**, IČO 246 78 767, se shoduje doslovně s notářským zápisem sepsaným téhož dne pod NZ 508/2012 a uloženým ve sbírce notářských zápisů JUDr. Jitky Krejčíkové, notářky v Lysé nad Labem. -----

notářský kandidát  
zástupce notářky  
JUDr. Jitky Krejčíkové