STEJNOPIS
NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný dne 7. 11. 2012 (slovy: sedmého listopadu roku dva tisíce dvanáct) jménem JUDr. Jitky Krejčíkové, notářky v Lysé nad Labem, na místě samém v kancelářských prostorách obchodní společnosti Prague Business Companies s.r.o., IČO 246 78 767, na adrese Praha 1, Nové Město, Těšnov 1163/5, PSČ 110 00, jejím zástupcem ustanoveným podle § 24 zákona číslo 358/1992Sb. o notářích a jejich činnosti (notářský řád), v platném znění, mnou Mgr. Karlem Barešem, notářským kandidátem, dále jen notář. ----------

Přítomna je účastnice: ----------
obchodní společnost **Prague Business Companies s.r.o.,** se sídlem Praha 4, Doudlebská 1046/8, PSČ 140 00, IČO 246 78 767*,* jednající paní Barborou Ročňovou Bártovou, nar. 5. 6. 1983, bytem Praha 7, Holešovice, U Průhonu 1368/15, PSČ 170 00, jednatelkou, jejíž existenci jsem ověřil z výpisu z obchodního rejstříku vyhotoveného dne 24. 8. 2012 mnou Mgr. Karlem Barešem pod číslem V 535/2012 a obsahující stav údajů v obchodním rejstříku ze dne 24. 8. 2012, podle kterého je obchodní společnost Prague Business Companies s.r.o., IČO 246 78 767, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C ve vložce 165490; ----------
jako zakladatelka ----------

Přítomná jednatelka obchodní společnosti Prague Business Companies s.r.o., IČO 246 78 767, prohlásila, že je plně způsobilá k právním úkonům, a jejíž totožnost jsem ověřil z jejího platného úředního průkazu, a požádala o sepsání této ----------

z a k l a d a t e l s k é l i s t i n y

o založení společnosti s ručením omezeným

Za prvé: **Firma a sídlo společnosti ----------**

Firma společnosti zní: **Fregadero s.r.o. ----------**
Sídlem společnosti je: **Praha ----------**

Za druhé: **Určení společníka ----------**
Jediným společníkem společnosti je obchodní společnost **Prague Business Companies s.r.o.,** se sídlem Praha 4, Doudlebská 1046/8, PSČ 140 00, IČO 246 78 767. ----------

Za třetí: **Předmět podnikání a předmět činnosti ----------**
Předmět podnikání a předmětem činnosti společnosti je: ----------
Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor ----------
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona ----------
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování ----------
Silniční motorová doprava: ----------

- nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí; ----------
- osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče; -----
- nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí; a ---------
- osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče; -----

Projektová činnost ve výstavbě ----------

Hostinská činnost ----------

Za čtvrté: **Doba trvání společnosti ----------**

Společnost se zakládá na dobu neurčitou. ----------

Za páté: **Výše základního kapitálu ----------**

Základní kapitál společnosti činí 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých). Na tomto základním kapitálu se jediný společník účastní svým peněžitým vkladem ve výši 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých), který se zavazuje vložit do společnosti a splatit v plné výši v penězích před podáním návrhu na zápis do obchodního rejstříku na zvláštní účet u peněžního ústavu na území České republiky, který za tím účelem zřídí správce vkladu na firmu zakládané společnosti. ----------

Za šesté: **Správce vkladu ----------**

Správcem vkladu je zakladatel společnosti obchodní společnost **Prague Business Companies s.r.o.,** se sídlem Praha 4, Doudlebská 1046/8, PSČ 140 00, IČO 246 78 767. ----------

Za sedmé: **Orgány společnosti: ----------**

a) Valná hromada ----------
b) Jednatel ----------

Ad a) **Valná hromada ----------**

Valná hromada se nekoná a působnost valné hromady vykonává jediný společník společnosti až do přistoupení dalšího společníka. Kromě rozhodování stanoveného pro valnou hromadu obchodním zákoníkem kogentně může jediný společník rozhodnout též o zrušení společnosti s likvidací a o zrušení rozhodnutí o zrušení společností s likvidací, o jmenování a odměňování likvidátora. Rozhodnutí společníka při výkonu působnosti valné hromady musí mít písemnou formu a musí být podepsáno společníkem. Rozhodnutí společníka musí mít formu notářského zápisu v těch případech, kdy se o rozhodnutí valné hromady pořizuje notářský zápis. ----------

Ad b) **Jednatel ----------**

1. Společnost má jediného jednatele. ----------
2. Jednatel je statutárním orgánem společnosti a náleží mu obchodní vedení společnosti. Jednatel je povinen zajistit řádné obchodní vedení společnosti, vedení předepsané evidence společnosti a jejího účetnictví, vést seznam společníků, svolávat valnou hromadu a připravovat její program a informovat společníka o záležitostech společnosti. ----------
   Prvním jednatelem společnosti je: ----------
   paní **Barbora Ročňová Bártová,** nar. 5. 6. 1983, bytem Praha 7, Holešovice, U Průhonu 1368/15, PSČ 170 00. ----------
3. Jednatel jedná jménem společnosti ve všech věcech samostatně. Podepisování za společnost se děje tak, že jednatel připojí k vytištěné nebo napsané obchodní firmě společnosti svůj podpis. ----------
4. Jednatele jmenuje a odvolává valná hromada společnosti. ----------

Za osmé: **Dozorčí rada ----------**

Dozorčí rada se nezřizuje. ----------

Za deváté: **Obchodní podíl ----------**

1. Obchodní podíl představuje účast společníka na společnosti a z této účasti plynoucí práva a povinnosti. Jeho výše se určuje podle poměru vkladu společníka k základnímu kapitálu.
2. Má-li společnost jediného společníka, je obchodní podíl vždy převoditelný na třetí osoby.

3. Zánikem právnické osoby, která je společníkem, přechází obchodní podíl na jejího právního nástupce. ----------
4. Rozdělení obchodního podílu je možné jen při jeho převodu nebo přechodu na právního nástupce. K rozdělení obchodního podílu je třeba souhlasu valné hromady. ----------
   Jestliže má při rozdělení obchodního podílu vzniknout samostatný obchodní podíl, musí být zachována výše vkladu uvedená v § 109 odst. 1 obch. zákoníku. ----------
5. Obchodní podíl může být předmětem zástavního práva. Zástavní smlouva musí mít písemnou formu a podpisy na ní musí být úředně ověřeny. Zastavený obchodní podíl nelze po dobu trvání zástavního práva opětovně zastavit. ----------

Za desáté: **Rezervní fond ----------**
Při vzniku společnosti není vytvářen rezervní fond. Tento se vytváří v souladu s ustanovením § 124 obchodního zákoníku. ----------

Za jedenácté: **Rozdělení zisku a úhrada ztráty** ----------
Podkladem pro rozhodnutí o způsobu rozdělení zisku a úhrady ztráty je účetní závěrka. O způsobu rozdělení zisku a úhrady ztráty rozhoduje na návrh jednatele jediný společník při výkonu působnosti valné hromady společnosti. ----------

Za dvanácté: **Stanovy** ----------
Společnost stanovy nevydává. ----------

Za třináctě: **Zánik účasti společníka ve společnosti ----------**
Účast společníka ve společnosti zaniká:----------
a) zánikem právnické osoby ----------
b) převedením celého obchodního podílu----------
c) z dalších důvodů uvedených v obchodním zákoníku----------

Za čtrnácté: **Zrušení a zánik společnosti** ----------
Společnost zaniká ke dni výmazu z obchodního rejstříku. Společnost se zrušuje:----------
a) rozhodnutím valné hromady----------
b) soudním rozhodnutím----------
c) z dalších důvodů uvedených v ustanovení § 68 a § 151 až 153 obchodního zákoníku. –

Za patnácté: **Závěrečná ustanovení ----------**
Právní vztahy touto listinou výslovně neupravené se řídí obchodním zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky. ----------

O tom byl sepsán tento notářský zápis, účastníku přečten a jím schválen. ----------

Prague Business Companies s.r.o. L.S. JUDr. Jitka Krejčíková Mgr. Karel Bareš v. r.
Barbora Ročňová Bártová v. r. notářka v Lysé nad Labem notářský kandidát
zástupce notářky
JUDr. Jitky Krejčíkové

Ověřuji, že tento stejnopis notářského zápisu vyhotovený dne sedmého listopadu roku dva tisíce dvanáct určený zakladatelce - obchodní společnosti **Prague Business Companies s.r.o.,** IČO 246 78 767, se shoduje doslovně s notářským zápisem sepsaným téhož dne pod NZ 602/2012 a uloženým ve sbírce notářských zápisů JUDr. Jitky Krejčíkové, notářky v Lysé nad Labem. ----------

notářský kandidát
zástupce notářky
JUDr. Jitky Krejčíkové